

## Verkaufspreisliste

### Wohnüberbauung "wunderbarwohnen", 8340 Hinwil



Wohnungsangaben							Bezug ab Winter 2020/2021	
<b>Haus A</b>								
Nr.	Zimmer/Art	Lage	HNF m <sup>2</sup>	ANF m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreise	
A01	5.5 Zimmer-Gartenwohnung	EG	136.8	33.1 + 26.7	103.0	10.0	verkauft	
A02	4.5 Zimmer-Gartenwohnung	EG	121.4	29.2 + 25.0	108.7	10.0	verkauft	
A03	3.5 Zimmer-Gartenwohnung	EG	97.3	44.1	18.4	10.0	verkauft	
A11	5.5 Zimmerwohnung	1. OG	141.7	27.3		10.9	reserviert	
A12	4.5 Zimmerwohnung	1. OG	121.0	23.6		10.0	verkauft	
A13	3.5 Zimmerwohnung	1. OG	97.3	38.7		11.6	verkauft	
A21	5.5 Zimmerwohnung	2. OG	141.7	27.3		10.0	reserviert	
A22	4.5 Zimmerwohnung	2. OG	121.0	23.6		10.0	verkauft	
A23	3.5 Zimmerwohnung	2. OG	97.3	38.7		10.0	verkauft	
A31	4.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	135.6	110.2		10.0	verkauft	
A32	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	112.4	107.5		10.0	verkauft	
A1	Disponibelraum	UG	24.1				verkauft	
A2	Disponibelraum	UG	12.8				verkauft	
A3	Disponibelraum	UG	12.8				verkauft	
A4	Disponibelraum	UG	19.0				CHF	30'000.00
<b>Haus C</b>								
Nr.	Zimmer/Art	Lage	HNF m <sup>2</sup>	ANF m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreise	
C01	5.5 Zimmerwohnung	EG	145.8	43.3 + 23.7	169.5	10.3	verkauft	
C02	4.5 Zimmerwohnung	EG	112.7	37.6 + 20.8	165.0	10.0	verkauft	
C11	5.5 Zimmerwohnung	1. OG	153.8	36.1		10.0	CHF	1'160'000.00
C12	4.5 Zimmerwohnung	1. OG	112.7	31.0		10.0	verkauft	
C21	5.5 Zimmerwohnung	2. OG	153.8	36.1		10.0	CHF	1'180'000.00
C22	4.5 Zimmerwohnung	2. OG	112.7	31.0		10.0	CHF	900'000.00
C31	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	90.6	114.7		10.0	verkauft	
C32	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	91.4	47.5		10.3	verkauft	
C1	Disponibelraum	UG	9.2				verkauft	
C2	Disponibelraum	UG	14.8				verkauft	
C3	Disponibelraum	UG	19.1				verkauft	
<b>Haus D</b>								
Nr.	Zimmer/Art	Lage	HNF m <sup>2</sup>	ANF m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreise	
D01	5.5 Zimmerwohnung	EG	145.8	43.3 + 23.7	175.3	10.3	verkauft	
D02	4.5 Zimmerwohnung	EG	112.7	37.6 + 20.8	140.0	10.0	verkauft	
D11	5.5 Zimmerwohnung	1. OG	153.8	36.1		10.0	CHF	1'160'000.00
D12	4.5 Zimmerwohnung	1. OG	112.7	31.0		10.0	verkauft	
D21	5.5 Zimmerwohnung	2. OG	153.8	36.1		10.0	CHF	1'180'000.00
D22	4.5 Zimmerwohnung	2. OG	112.7	31.0		10.0	verkauft	
D31	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	90.6	114.7		10.0	verkauft	
D32	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	91.4	47.5		10.3	verkauft	
D1	Disponibelraum	UG	9.2				verkauft	
D2	Disponibelraum	UG	14.8				CHF	22'500.00
D3	Disponibelraum	UG	19.1				CHF	27'000.00

Haus E							
Nr.	Zimmer/Art	Lage	HNF m <sup>2</sup>	ANF m <sup>2</sup>	Garten m <sup>2</sup>	Keller m <sup>2</sup>	Verkaufspreise
E01	5.5 Zimmerwohnung	EG	145.8	43.3 + 23.7	150.0	10.3	verkauft
E02	4.5 Zimmerwohnung	EG	112.7	37.6 + 20.8	169.2	10.0	verkauft
E11	5.5 Zimmerwohnung	1. OG	153.8	36.1		10.0	CHF 1'160'000.00
E12	4.5 Zimmerwohnung	1. OG	112.7	31.0		10.0	verkauft
E21	5.5 Zimmerwohnung	2. OG	153.8	36.1		10.0	CHF 1'180'000.00
E22	4.5 Zimmerwohnung	2. OG	112.7	31.0		10.0	verkauft
E31	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	90.6	114.7		10.0	verkauft
E32	3.5 Zimmer-Attikawohnung	DG	91.4	47.5		10.3	verkauft
E1	Disponibelraum	UG	9.2				CHF 16'500.00
E2	Disponibelraum	UG	14.8				verkauft
E3	Disponibelraum	UG	19.1				verkauft
59	Tiefgaragenplätze						CHF 35'000.00

HNF = Alle Flächenangaben in den Wohnungsgrundrissen sind als Nettwohnflächen (NWF) angegeben, d.h. ohne Aussen- und Innenwände.

06.08.2020

ANF = Aussennutzfläche: Terrasse, Balkon, Sitzplatz/Plattenrand